

Comunidad de Propietarios Los Pinos

Benahavis, 31 de julio de 2023

Estimados Propietarios,

Por disposición del Sr. Presidente y de acuerdo con lo previsto en el Art. 16.2 de los vigentes preceptos de la Ley de Propiedad Horizontal, se cita a Ud. En **PRIMERA** convocatoria, para que asista a la reunión de esta Comunidad de Propietarios en sesión de Junta General Ordinaria, que se celebrará el próximo **miércoles 6 de septiembre de 2023**, a las **13,00** horas, y la **SEGUNDA** convocatoria a las **13,30** horas, siendo el lugar de celebración la sala de miembros La View en Los Arqueros Golf & Country Club, Urbanización Los Arqueros, 29679 Benahavis, para tratar de los asuntos que figuran en el siguiente Orden del Día.

Si transcurrida media hora no hubiese concurrido número suficiente de votantes para tomar acuerdos en Primera Convocatoria, se constituirá la Junta General Ordinaria en **SEGUNDA** convocatoria, a las **13,30** horas, y serán válidos los acuerdos que se adopten, en forma legal y reglamentaria.

ORDEN DEL DIA

1. Aprobación del acta de la última asamblea general que se celebró el 6 de Septiembre de 2022.
2. Presentación del Presidente.
3. Visión general del año 2022.
4. Revisión de los gastos presupuestarios cargados al fondo de reserva de 2022.
5. Presentación y aprobación de las cuentas hasta el 31 de diciembre de 2022.
6. Presentación y tratamiento de la lista de deudores hasta el 5 de Septiembre, 2023.
7. Presentación y aprobación del presupuesto comunitario para el año 2023.
8. Ratificación de emprender acciones legales para desalojar a Sagesa de los trasteros que ocupan.
9. Ratificación de mantener los actuales proveedores contratados de Jardinería y Limpieza.
10. Elección del Presidente, de los miembros de la Junta Directiva y del Administrador.
11. Aprobación de los firmantes de las cuentas bancarias de la comunidad.
12. Ruegos y preguntas.

Dada la importancia de la reunión, **LE ROGAMOS ENCARECIDAMENTE** su asistencia personal o, de no serle posible, mediante delegación de voto por escrito, a favor de tercera persona, rellenando el formulario que aparece en el dorso.

Daoud Azzouni (David Azzouni)
Presidente de la Comunidad Propietarios Los Pinos.



Nota: Si le es imposible asistir a la reunión y le gustaría que el Presidente le representara en la misma, por favor, envíe su poder de voto firmado en formato PDF o simplemente por email a azzouni@usa.net

Comunidad de Propietarios Los Pinos

Benahavis, 31 de julio de 2023

Nota importante

Conforme a lo dispuesto en el Art. 16.2 de la Ley de Propiedad Horizontal se hace constar a los propietarios que, en el momento de iniciarse la Junta General Ordinaria, no se encontrasen al corriente en el pago de todas las deudas vencidas con la comunidad y no hubiesen impugnado judicialmente las mismas o procedido a la consignación judicial o notarial de la suma adeudada, podrán participar en sus deliberaciones si bien no tendrá derecho de voto. El acta de la junta reflejará los propietarios privados del derecho de voto, cuya persona y cuota de participación en la comunidad, no será computada a efectos de alcanzar las mayorías exigidas en esta Ley". Art.15.2 de la L.P.H. 8/99 de fecha 06.04.99 a los siguientes propietarios (se adjunta relación).

.....

PODER DE VOTO

Yo / nosotros Propietario/a/s del
apartamento Nº en bloque Nº de la Comunidad de Propietarios
Los Pinos, en Urbanización Los Arqueros, Benahavis, de acuerdo a la Ley de
Propiedad Horizontal, doy mi voto al Sr./Sra.
cuya dirección es.....
Autorizando a él / ella a decidir en mi nombre, entendiéndose para ello, los puntos
que se mencionan en la Agenda para asistir a la Junta General Ordinaria del
próximo **miércoles 6 de septiembre del 2023.**

FIRMA Y FECHA:

Firma Fecha

CONCEPTO - ITEMS	PRESUPUESTO BUDGET 2022 EUROS	RESULTADOS RESULT 01/01/2022 31/12/2022 EUROS	COMPARATIVO COMPARATIV 01/01/2022 31/12/2022 EUROS
AREAS COMUNES - COMMON AREAS			
1.1 Limpieza / Cleaning	12,700	12,369	331
1.2 Repuestos / Replacement parts	1,230	0	1,230
1.3 Productos limpieza / Cleaning products	420	101	319
Subtotal	14,350	12,470	1,880
PISCINA - SWIMMING POOL			
2.1 Productos / Products	4,250	6,498	-2,248
2.2 Analisis piscina / Pool Analysis	850	1,041	-191
Subtotal	5,100	7,539	-2,439
JARDINERIA - GARDENING			
3.1 Jardinero / Gardener	67,872	69,025	-1,153
3.2 Fertilizantes and Plantas / Fertiliser and Plants	3,000	1,189	1,811
3.3 Recogida Basura / Rubbish Collection	1,225	278	947
3.4 Improvisación sistema riego / Improvement to Irrigation system	0	0	0
3.5 Poda de palmeras y arboles / Tree and Palm Pruning	3,250	2,278	972
3.6 Improvisaciones Jardines / Garden Improvements	13,600	0	13,600
Subtotal	88,947	72,770	16,177
MANTENIMIENTO - MAINTENANCE			
4.1 Tratamiento de plagas / Pest Control	2,300	2,308	-8
4.1. A Tratamiento Picudo rojo / Treatment for the Red Beetle	510		510
4.2 Reparaciones / Repairs	17,856	27,339	-9,383
4.3 Reserva de contingencia mantenimiento / Maintenance contingency Reserve	0	0	0
4.4 Mantenimiento TV Satellite / Satellite TV Maintenance	750	75	675
4.5 Contrato Mantenimiento Ascensores / Lift Maintenance Contract	12,342	12,624	-282
4.6 Inspeccion ascensores / Official Lift Inspections	0	0	0
4.7 Extintores / Fire Extinguishers	500	545	-45
4.8 Improvisaciones Comunidad / Community Improvements	3,000	0	3,000
Subtotal	37,358	42,892	-5,534
ELECTRICIDAD - ELECTRICITY			
5.1 Consumo / Consumption			
Subtotal	24,000	28,666	-4,666
AGUA - WATER			
6.1 Consumo / Consumption			
Subtotal	22,000	16,251	5,749
SEGURO - INSURANCE			
7.1 Poliza / Policy			
Subtotal	13,000	13,653	-653

ADMINISTRACIÓN - ADMINISTRATION

8.1 Administración / Administration	15,600	14,378	1,222
8.2 Sellos & Correos / Postage & Stamps	50	1	49
8.3 Alquiler de Sala para la Junta / Rental of Room for the AGM	400	370	30
8.4 Deudores / Legal Fees and bad Debts	0	0	0
Subtotal	16,050	14,749	1,301

OTROS - OTHERS

9.1 Comisiones y Gastos Banco / Bank Expenses	380	733	-353
9.2 EUC- Macrocomunidad / Macro-Community	24,316	24,316	0
9.3 Descuento Cuotas Presidente / Discount President fees	1,130	565	565
Subtotal	25,826	25,616	212

APORTACIONES EXTRAORDINARIAS / EXTRAORDINARY CONTRIBUTIONS

10.1 Fondo Reserva / Reserve Fund	19,180	19,180	0
11.1 Gastos Extraordinarios / Extra ordinary Expenses	7,500	11,340	-3,840
11.2 Ingresos Extraordinarios recargos / Extra Ordinary Income surcharges	-2,700	-4,621	1,921
11.3 Ingresos - alquiler de trasteros / Income - Storage room rentals	0	0	0
11.4 Otros Ingresos / Other incomes	0	-1,374	1,374
Subtotal	4,800	5,345	-545

SUBTOTAL

	270,613	259,131	11,482
Crédito cobrado a los Propietarios / Cost of Credit charged to Owners	30,067		30,067
Descuentos para pagos adelantados / Prompt Payment Discounts given	0	30,272	-30,272
Subtotal ingresos de Crédito cobrado / Subtotal income cost of credit	30,067	30,272	-205
Base de Planificación Revisada / Revised Planning Basis	300,680	289,404	11,276

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS LOS PINOS

BALANCE SHEET UP TO 31/12/2022- BALANCE DE SITUACIÓN AL 31/12/2022

ASSETS / ACTIVO	BALANCE	LIABILITIES / PASIVO	BALANCE
BALANCE BANK ACCOUNTS AND DEPOSITS	330,657.81 €	CREDITORS / ACREEDORES	11,357.01 €
OWNERS BALANCE / BALANCE PROPIETARIOS	-	ACRUALS PROVISION / PROVISIONES	1,928.70 €
ADVANCE PAYMENTS / GASTOS ANTICIPADOS	-	* GENERAL SURPLUS / EXCEDENTE GENERAL	299,542.29 €
DEPOSIT / FIANZAS	1,429.39 €		
TOTAL	312,828.00 €	TOTAL	312,828.00 €

*** GENERAL SURPLUS / EXCEDENTE GENERAL**

RESERVE FUND / RESERVA	358,660.30 €
LOSSES PREVIOUS YEARS / PERDIDAS AÑOS ANTERIORES	70,394.48 €
SUPERAVIT 31/12/2022	11,276.47 €
TOTAL CAPITAL AND RESERVES	299,542.29 €

**COMUNIDAD DE PROPIETARIOS LOS PINOS
COMMUNITY OF PROPRIETORS LOS PINOS**

DEBTORS LIST / LISTADO DEUDORES

AL 31/12/2022 / UNTIL 31/12/2022

PROPIEDAD / PROPERTY	BALANCE
B6-4 TR2	1,363.97 €
B15-2	674.00 €
P19	47.47 €
T19	29.89 €
B5-3	1,379.12 €
P-22 B-8	3,088.11 €
T39	20.29 €
T40	41.02 €
B2-1 T47	628.42 €
B4-1	4,732.58 €
B11-1	707.60 €
TOTAL	12,712.47 €

CONCEPTO - ITEMS	EUROS
AREAS COMUNES - COMMON AREAS	
1.1 Contrato de Limpieza / <i>Cleaning Contract</i>	11,907
1.2 Productos limpieza / <i>Cleaning products</i>	350
Subtotal	12,257
PISCINAS - SWIMMING POOLS	
2.1 Productos / <i>Products</i>	5,950
2.2 Analisis / <i>Analysis</i>	1,050
Subtotal	7,000
JARDINERIA - GARDENING	
3.1 Contrato de jardineria / <i>Gardening Contract</i>	70,640
3.2 Fertilizantes / <i>Fertiliser</i>	1,000
3.3 Recogida al vertedero / <i>Collection of green waste</i>	800
3.4 Improvisación sistema riego / <i>Improvement to irrigation system</i>	0
3.5 Gastos relativos a poda de árboles / <i>Expenditure relative to tree pruning</i>	750
3.6 Improvisaciones Jardines / <i>Garden improvements</i>	13,100
Subtotal	86,290
MANTENIMIENTO - MAINTENANCE	
4.1 Tratamiento de plagas / <i>Pest Control</i>	3,050
4.2 Reparaciones / <i>Repairs</i>	17,477
4.3 Reserva de contingencia mantenimiento / <i>Maintenance contingency Reserve</i>	0
4.4 Mantenimiento TV Satellite / <i>Satellite TV Maintenance</i>	750
4.5 Contrato Mantenimiento Ascensores / <i>Lifts Maintenance Contract</i>	12,342
4.6 Inspección ascensores / <i>Official Lift Inspections</i>	0
4.7 Extintores / <i>Fire Extinguishers</i>	650
4.8 Improvisaciones Comunidad / <i>Community Improvements</i>	9,099
Subtotal	43,338
ELECTRICIDAD - ELECTRICITY	
5.1 Consumo / <i>Consumption</i>	
Subtotal	26,250
AGUA - WATER	
6.1 Consumo / <i>Consumption</i>	
Subtotal	15,500
SEGURO - INSURANCE	
7.1 Primas de póliza / <i>Policy premiums</i>	
Subtotal	13,500

ADMINISTRACIÓN - ADMINISTRATION

B.1 Contrato del Administrador / <i>Contract of Administrator</i>	13,475
B.2 Alquiler de sala de conferencias / <i>Rental of a conference room</i>	300
B.2A Intérprete y refrescos en la reunión / <i>Interpreter and refreshments in meeting</i>	750
B.3 Honorarios legales deudores / <i>Legal fees debtors</i>	0
Subtotal	14,525

OTROS - OTHERS

9.1 Gastos bancarios / <i>Bank Charges</i>	500
9.2 Contribución comunitaria a la EUC / <i>Community contribution towards EUC</i>	25,830
9.3 Descuento Cuentas Presidentes / <i>Discount President fees</i>	1,183
9.4 Gastos Comité / <i>Committee Expenses</i>	400
Subtotal	27,913

APORTACIONES EXTRAORDINARIAS / EXTRAORDINARY CONTRIBUTIONS

10.1 Fondo de Reserva / <i>Reserve Fund</i>	<u>15,000</u>
11.1 Gastos extraordinarios / <i>Extraordinary Expenses</i>	7,500
11.2 Ingresos recargos / <i>Extra Ordinary income surcharges</i>	-4,500
11.3 Ingresos extraordinarios / <i>Extraordinary Income</i>	0
Subtotal	3,000

SUBTOTAL

Subtotal	264,573
Crédito cobrado a los Propietarios / <i>Cost of Credit charged to Owners</i>	29,397
Descuentos para pagos adelantados / <i>Prompt Payment Discounts given</i>	0
Subtotal ingresos de Crédito cobrado / <i>Subtotal income cost of credit</i>	29,397
Base de Planificación Revisada / <i>Revised Planning Basis</i>	293,970

CDAD.PROP.LOS PINOS

REPARTO CUOTAS / COMMUNITY FEES BREAKDOWN 2023

PRESUPUESTO / BUDGET 2023 : 264.573€

(Total presupuesto incluyendo el coste del crédito 293.970€)

(Total budget including cost of credit 293.970€)

FINCAS	COEFIC	01/01/2023	01/04/2023	01/07/2023	01/10/2023	TOTAL
		68,569.88 €	65,334.37 €	65,334.37 €	65,334.37 €	264,573.00 €
B1-1	0.8208	562.87 €	536.26 €	536.26 €	536.26 €	2,171.67 €
B1-2, T49	0.9846	675.20 €	643.28 €	643.28 €	643.28 €	2,605.05 €
B1-3, G-18	1.0816	741.72 €	706.66 €	706.66 €	706.66 €	2,861.69 €
B1-4	0.9862	676.30 €	644.33 €	644.33 €	644.33 €	2,609.28 €
B1-5	1.3452	922.49 €	878.88 €	878.88 €	878.88 €	3,559.12 €
B2-1, T47	0.9186	629.94 €	600.16 €	600.16 €	600.16 €	2,430.43 €
B2-2 T51	0.8789	602.72 €	574.22 €	574.22 €	574.22 €	2,325.39 €
B2-3, T50	0.8834	605.80 €	577.16 €	577.16 €	577.16 €	2,337.29 €
B2-4	0.9665	662.79 €	631.46 €	631.46 €	631.46 €	2,557.16 €
B2-5	1.0783	739.46 €	704.50 €	704.50 €	704.50 €	2,852.96 €
B2-6	0.9088	623.22 €	593.76 €	593.76 €	593.76 €	2,404.50 €
B3-1	0.8838	606.08 €	577.43 €	577.43 €	577.43 €	2,338.35 €
B3-2	1.1352	778.48 €	741.68 €	741.68 €	741.68 €	3,003.50 €
B3-3	1.0607	727.39 €	693.00 €	693.00 €	693.00 €	2,806.39 €
B3-4	1.118	766.68 €	730.44 €	730.44 €	730.44 €	2,958.00 €
B3-5	1.1549	791.99 €	754.55 €	754.55 €	754.55 €	3,055.63 €
B3-6	1.0759	737.81 €	702.93 €	702.93 €	702.93 €	2,846.61 €
B4-1	1.0144	695.64 €	662.75 €	662.75 €	662.75 €	2,683.89 €
B4-2, T46	1.1487	787.73 €	750.50 €	750.50 €	750.50 €	3,039.22 €
B4-3,T43	2.0359	1,396.14 €	1,330.14 €	1,330.14 €	1,330.14 €	5,386.57 €
B4-4, T44	1.1369	779.64 €	742.79 €	742.79 €	742.79 €	3,008.00 €
B4-5, T45	1.1774	807.42 €	769.25 €	769.25 €	769.25 €	3,115.16 €
B5-1, T48	1.0525	721.76 €	687.64 €	687.64 €	687.64 €	2,784.70 €
B5-2	0.838	574.67 €	547.50 €	547.50 €	547.50 €	2,217.17 €
B5-3	2.0171	1,383.25 €	1,317.86 €	1,317.86 €	1,317.86 €	5,336.83 €
B5-4	0.8425	577.75 €	550.44 €	550.44 €	550.44 €	2,229.08 €
B5-5, T52	0.9162	628.30 €	598.59 €	598.59 €	598.59 €	2,424.08 €
B6-1 TR 03	0.8895	609.99 €	581.15 €	581.15 €	581.15 €	2,353.43 €
B6-2 TR 13	1.0603	727.11 €	692.74 €	692.74 €	692.74 €	2,805.33 €
B6-3 TR 04	0.9028	619.11 €	589.84 €	589.84 €	589.84 €	2,388.62 €
B6-4 TR2	1.9959	1,368.71 €	1,304.01 €	1,304.01 €	1,304.01 €	5,280.74 €
B6-5 T-1	0.9327	639.61 €	609.37 €	609.37 €	609.37 €	2,467.73 €
B7-1 TR09	0.8725	598.33 €	570.04 €	570.04 €	570.04 €	2,308.45 €
B7-2 TR 07	1.1627	797.34 €	759.64 €	759.64 €	759.64 €	3,076.26 €
B7-3 G21 T6	2.0281	1,390.79 €	1,325.05 €	1,325.05 €	1,325.05 €	5,365.93 €
B7-4 TR 08	1.176	806.46 €	768.33 €	768.33 €	768.33 €	3,111.45 €
L P 7-5 TR 10	1.2068	827.58 €	788.46 €	788.46 €	788.46 €	3,192.94 €
B8-1 TR 11	1.1745	805.43 €	767.35 €	767.35 €	767.35 €	3,107.48 €
B8-2	0.8412	576.86 €	549.59 €	549.59 €	549.59 €	2,225.64 €

B8-3 TR 12	1.175	805.77 €	767.68 €	767.68 €	767.68 €	3,108.81 €
B8-4	1.7882	1,226.28 €	1,168.31 €	1,168.31 €	1,168.31 €	4,731.21 €
B8-5 TR 14	1.1859	813.25 €	774.80 €	774.80 €	774.80 €	3,137.65 €
B9-1	0.9981	684.46 €	652.10 €	652.10 €	652.10 €	2,640.77 €
B9-2 TR 17	0.8929	612.32 €	583.37 €	583.37 €	583.37 €	2,362.43 €
B9-3 TR 16	1.9959	1,368.71 €	1,304.01 €	1,304.01 €	1,304.01 €	5,280.74 €
B9-4 TR18	0.8952	613.89 €	584.87 €	584.87 €	584.87 €	2,368.51 €
B9-5 TR20	0.927	635.70 €	605.65 €	605.65 €	605.65 €	2,452.65 €
B10-1 TR 6	0.8602	589.89 €	562.01 €	562.01 €	562.01 €	2,275.91 €
B10-2 t8	1.0574	725.12 €	690.85 €	690.85 €	690.85 €	2,797.66 €
B10-3	0.837	573.98 €	546.85 €	546.85 €	546.85 €	2,214.53 €
B10-4 TR 9	1.0872	745.56 €	710.32 €	710.32 €	710.32 €	2,876.51 €
B10-5 TR 7	0.9074	622.26 €	592.84 €	592.84 €	592.84 €	2,400.79 €
B10-6 TR10	1.0535	722.45 €	688.30 €	688.30 €	688.30 €	2,787.34 €
B11-1	1.0497	719.84 €	685.81 €	685.81 €	685.81 €	2,777.29 €
B11-2	0.848	581.53 €	554.04 €	554.04 €	554.04 €	2,243.63 €
B11-3 TR 1 2	1.0831	742.75 €	707.64 €	707.64 €	707.64 €	2,865.66 €
B11-4 TR4	0.8574	587.97 €	560.18 €	560.18 €	560.18 €	2,268.50 €
B11-5 TR5	1.0897	747.27 €	711.95 €	711.95 €	711.95 €	2,883.12 €
B11-6 TR 3	0.9094	623.63 €	594.15 €	594.15 €	594.15 €	2,406.08 €
B12-1 T26 G23/24	1.2058	820.53 €	787.80 €	787.80 €	787.80 €	3,183.94 €
B12-2	0.853	584.95 €	557.30 €	557.30 €	557.30 €	2,256.86 €
B12-3 T22 G4	1.0703	733.97 €	699.27 €	699.27 €	699.27 €	2,831.79 €
B12-4 T23	0.882	604.84 €	576.25 €	576.25 €	576.25 €	2,333.59 €
B12-5 T25	1.0536	722.52 €	688.36 €	688.36 €	688.36 €	2,787.61 €
B12-6 T28	0.9284	636.66 €	606.56 €	606.56 €	606.56 €	2,456.35 €
B13-1	0.862	591.13 €	563.18 €	563.18 €	563.18 €	2,280.67 €
B13-2	0.9953	682.54 €	650.27 €	650.27 €	650.27 €	2,633.36 €
B13-3	0.8532	585.09 €	557.43 €	557.43 €	557.43 €	2,257.39 €
B13-4 T31	1.0124	694.27 €	661.45 €	661.45 €	661.45 €	2,678.60 €
B13-5 T32	0.9346	640.91 €	610.62 €	610.62 €	610.62 €	2,472.76 €
B13-6	1.0427	715.04 €	681.24 €	681.24 €	681.24 €	2,758.77 €
B14-1	0.8658	593.73 €	565.67 €	565.67 €	565.67 €	2,290.73 €
B14-2	0.8715	597.65 €	569.39 €	569.39 €	569.39 €	2,305.82 €
B14-3	1.0176	697.83 €	664.84 €	664.84 €	664.84 €	2,692.36 €
B14-4	0.862	591.13 €	563.18 €	563.18 €	563.18 €	2,280.67 €
B14-5	0.9114	625.00 €	595.46 €	595.46 €	595.46 €	2,411.38 €
B14-6	0.9479	650.03 €	619.30 €	619.30 €	619.30 €	2,507.95 €
B15-1	0.8521	584.34 €	556.71 €	556.71 €	556.71 €	2,254.48 €
B15-2	0.9853	675.68 €	643.74 €	643.74 €	643.74 €	2,606.90 €
B15-3	0.8621	591.20 €	563.25 €	563.25 €	563.25 €	2,280.94 €
B15-4	1.001	686.45 €	654.00 €	654.00 €	654.00 €	2,648.44 €
B15-5	0.9005	617.53 €	588.34 €	588.34 €	588.34 €	2,382.54 €
B15-6	0.9668	662.99 €	631.65 €	631.65 €	631.65 €	2,557.95 €
B16-1	0.8319	570.49 €	543.52 €	543.52 €	543.52 €	2,201.04 €
B16-2	1.0013	686.65 €	654.19 €	654.19 €	654.19 €	2,649.23 €
B16-3, TR-57	0.8822	604.98 €	576.38 €	576.38 €	576.38 €	2,334.12 €
B16-4 T15	1.0608	727.46 €	693.07 €	693.07 €	693.07 €	2,806.66 €
B16-5	0.8712	597.44 €	569.19 €	569.19 €	569.19 €	2,305.02 €

B16-6, T53	1.0558	724.03 €	689.80 €	689.80 €	689.80 €	2,793.43 €
B17-1	0.8327	571.03 €	544.04 €	544.04 €	544.04 €	2,203.15 €
B17-2	1.0406	713.60 €	679.87 €	679.87 €	679.87 €	2,753.21 €
B17-3	0.8495	582.55 €	555.02 €	555.02 €	555.02 €	2,247.60 €
B17-4, T59	1.1135	763.60 €	727.50 €	727.50 €	727.50 €	2,946.09 €
B17-5	0.9055	620.96 €	591.60 €	591.60 €	591.60 €	2,395.77 €
B17-6	0.9948	682.20 €	649.95 €	649.95 €	649.95 €	2,632.04 €
TR 19	0.0379	25.99 €	24.76 €	24.76 €	24.76 €	100.28 €
TR29	0.0237	16.25 €	15.48 €	15.48 €	15.48 €	62.71 €
TR 30	0.0237	16.25 €	15.48 €	15.48 €	15.48 €	62.71 €
TR-33	0.0237	16.25 €	15.48 €	15.48 €	15.48 €	62.71 €
TR-34	0.0237	16.25 €	15.48 €	15.48 €	15.48 €	62.71 €
TR-35	0.0237	16.25 €	15.48 €	15.48 €	15.48 €	62.71 €
TR-36	0.0237	16.25 €	15.48 €	15.48 €	15.48 €	62.71 €
TR-37	0.0331	22.70 €	21.63 €	21.63 €	21.63 €	87.58 €
TR-38	0.0237	16.25 €	15.48 €	15.48 €	15.48 €	62.71 €
TR-39	0.0237	16.25 €	15.48 €	15.48 €	15.48 €	62.71 €
TR-40	0.0237	16.25 €	15.48 €	15.48 €	15.48 €	62.71 €
TR-41	0.0237	16.25 €	15.48 €	15.48 €	15.48 €	62.71 €
TR-42	0.0331	22.70 €	21.63 €	21.63 €	21.63 €	87.58 €
T-54	0.0192	13.17 €	12.54 €	12.54 €	12.54 €	50.80 €
T55	0.0069	4.73 €	4.51 €	4.51 €	4.51 €	18.26 €
T56	0.0233	15.98 €	15.22 €	15.22 €	15.22 €	61.65 €
TR60	0.018	12.34 €	11.76 €	11.76 €	11.76 €	47.62 €
TR-61	0.019	13.03 €	12.41 €	12.41 €	12.41 €	50.27 €
GARAJE 4 B8	0.0645	44.23 €	42.14 €	42.14 €	42.14 €	170.65 €
P.19	0.0644	44.16 €	42.08 €	42.08 €	42.08 €	170.39 €
P-22 B8	0.0644	44.16 €	42.08 €	42.08 €	42.08 €	170.39 €